

Høringssvar

Lokalplan 193 med bevarende bestemmelser for Fuglebakkebebyggelsen

Vedrørende udførelse af vinduer

Vores første bemærkning er, at et af de meget væsentlige elementer ved bebyggelsens facader er de oprindelige slanke vinduesprofiler. De er i dag desværre for en stor del gået tabt. Men en reetablering over tid af det oprindelige udtryk er på ingen måde umulig. Det er derfor meget uheldigt at der i pkt. 6.7 anvendes formuleringen: "spinkle dimensioner". Den bør ændres til en angivelse af faste maksimumsmål.

Der er flere gode grunde, men helt åbenlyst er, at ordet "spinkel" er komplet subjektivt og åben for fri fortolkning. Dvs. at det er umuligt at håndtere administrativt.

De mange plumpe og alt for svært dimensionerede vinduer, som i dag præger meget af bebyggelsen, vidner om at dette æstetiske valg ikke er noget, som kommer af sig selv eller med fordel kan overlades til fortolkning.

Der er en særlig grund, til at det netop nu er vigtigt at sætte ind på dette punkt. Der er mange vinduer, som er udskiftet for nogen år siden, og som er udført i den tids ofte middelmådige kvalitet. De vil qua almindeligt slid og ælde være udskiftningsmodne indenfor overskuelig tid. Ydermere vil udskiftningslysten og -tempoet begunstiges af den rivende udvikling i glasteknologi både hvad angår energi- og lydegenskaber. Derved kan bebyggelsen uden større sværdslag forskønnes væsentligt indenfor en kortere årrække.

Vores anden bemærkning er, at vinduer af aluminium i høj grad kan simulere de oprindelige jernvinduers slanke udtryk. Aluminiumsvinduer bør derfor kunne anvendes på linje med træ og træ/aluminiums vinduer. Det, der bør være afgørende, er hvordan vinduet præsenterer sig mod omverdenen. Den del kan i høj grad håndteres med bestemmelser om overfladens farve og glansgrad.

Vi bemærker i øvrigt at vores holdninger synes at være i tråd med høringssvar nummer 12.

Med venlig hilsen

Maria & Morten With Feldman
Godthåbsvej 90
2000 Frederiksberg
mwf@city.dk