

Frederiksberg, 28. oktober 2018

Til By, Byggeri og Ejendomme, Frederiksberg Kommune

## **Hørings svar**

Lokalplan 193 med bevarende bestemmelser for Fuglebakkebebyggelsen

Ang. VINDUER

Kære Kommunal Bestyrelse,

Som ejere af Egernvej 10 (Matrikel 15CO) ønsker vi at kommentere på punkt 6.10 som vedrører vinduernes udformning.

### **1) Tilføjelse til materialevalg af vinduer – Aluminium**

Det undrer os at rene aluminiumvinduer ikke nævnes som en mulighed på lige fod med træ og træ/aluminium, da rene aluminium vinduer kan komme nærmere på de spinkle vindues dimension bebyggelsen er født med. Et af hovedformålene med lokalplanen er jo netop at holde husene tæt på det oprindelige udtryk. Eksempelvis vinduer som typen Millennium® som produceres af HSHansen A/S. Disse vinduer overholder også de eksisterende energikrav (se link - <http://www.hshansen.dk/dk/referencer/?id=30>). Til orientering har to af husene på Egernvej har allerede disse vinduer.

### **2) Udspecificering af dimensioner**

I stedet for kun at beskrive materialevalg, synes vi også det er meget vigtigt at tilføje max. dimensionerne for vinduessprosserne. Ved at udspecificere max. mål vil lokalplan hjælpe til at bebyggelse over tid i forbindelse med udskiftning af vinduer kommer tættere på det oprindelige udtryk.

Vi værdsætter, at der fokuseres på, at kvarteret har en gennemgående rød tråd og udtryk, men vi synes også det er vigtigt, at nuværende og kommende ejere og beboere kan anvende og udnytte boligerne på tidssvarende- og funktionelvis.

Vi ser meget frem til at bliver orienteret om det endelige udfald af lokalplanen.

Mange venlige hilsner

Nikolas Lanstorp og Nynne Friling

Egernvej 10

2000 Frederiksberg

28282867

[nikolas@lanstorp.com](mailto:nikolas@lanstorp.com)