

**Skolebestyrelsen,
Skolen ved Nordens Plads**
Sofus Francks Vænge 32
2000 Frederiksberg

Frederiksberg Kommune
By, Byggeri og Ejendomme
By- og Miljøudvalget

Frederiksberg 02/04 2019

Høringsvar fra bestyrelsen på Skolen ved Nordens Plads (SVNP) vedr. forslag til Lokalplan 222 for plejeboliger på Betty Nansens Allé 16

Tak for muligheden for at afgive svar i denne byggesag, som ligger os meget på sinde, da den både i sin endelige form og ikke mindst i byggeperioden har og får stor betydning for vores børns skolegang.

Vi er meget positive over den samtænkning med lokalområdet, som lokalplanen udviser. Vi er decideret begejstrede for muligheden for at dele faciliteter såsom behandlingsrum, udeareal og multital med det kommende plejecenter Betty III. Vi er glade for, at det er specifikt udtrykt, at etablering af det østlige lege- og bevægelsesareal vil blive udformet i et samarbejde med SVNP.

Vores bekymringer omkring lokalplanen går på følgende:

- Vores skole rummer de mest sårbare børn på Frederiksberg. Børn med autisme, ADHD, indlæringsvanskeligheder og andre fysiske og psykiske handicap og/eller sårbarheder. Fysisk huser skolens lokaliteter nærmest ved Betty III-projektet, skolens indskoling, dvs. børn i 0.-3. klasse, herunder en udendørs legeplads, som er afskærmet fra den øvrige skoles elever og meget benyttet af netop denne børnegruppe. Vi er bekymrede for byggeprojektets betydning for denne legeplads' anvendelse i perioden. Vi er også bekymrede for byggeriets støjniveau, såvel fysisk som visuelt, da vi har med børn at gøre, der er meget følsomme overfor støj af forskellig art, og som generelt qua deres autismediagnoser, har det svært med forandringer i deres daglige omgivelser. Når vores børn ikke trives, går det fra første øjeblik massivt ud over deres indlæringsmuligheder.
- Til sommer starter ca. 25 nye børn i indskolingen på SVNP. Alfa og omega for en god skolestart hos os er ro og struktur, og vi er bekymrede for, om byggeriet vil have negativ indvirkning på især disse børns skolestart, men også på de lidt ældre børns hverdag. Skolen har begrænsede fysiske rammer, og vi har ikke mulighed for at lade lokaler, der vender mod byggeriet stå tomme, da vi i forvejen bruger hver eneste m², vi råder over.
- Vi ønsker derfor en aftale med kommunen om jævnlige møder og god dialog med bygherre og mulighed for at kommunen og bygherre i planlægningen i rimeligt omfang vil forsøge at imødegå de ønsker vi måtte have til støjafskærmning, til varslinger af særligt støjende tidspunkter i byggefasen, til hurtig genetablering af evt. hegn om legepladsen, der skal nedtages i forbindelse med træfældning eller lign.
- Vi er som udgangspunkt positive for den planlagte gang- og cykelsti, men vi ønsker at være i tæt dialog med bygherre/kommunen om denne, herunder den adgangsvej, der skal skabes, for at vi kan krydse stien for at nå til Betty III's arealer. Vi har et stærkt behov for at skolens egne udearealer er indhegnede, af hensyn til vores børns sikkerhed, og vi vil gerne sikre, at udefrakommende ikke har direkte adgang til disse via stystem/åbne låger etc.

Vi vil meget gerne hurtigt i dialog med kommunens ansvarlige samt bygherre om ovenstående, hvor vi håber, at vi i fællesskab kan lave en plan, som konkret beskriver, hvordan generne vil blive mindsket, samt en plan for byggeperiodens tætte dialog mellem skoleledelse og byggeledelse, som sikrer hensyn til hinanden.

Med venlig hilsen

Skolebestyrelsen, Skolen ved Nordens Plads