



Frederiksberg Kommune
Frederiksberg Rådhus
2000 Frederiksberg C

Att.: Ulrik Winge

Cityringen. Metroselskabets bemærkninger til forslag til lokalplan nr. 226 og kommuneplantillæg nr. 13

Metroselskabet har den 8. april 2019 modtaget offentlig høring af forslag til lokalplan nr. 226 Bevarende lokalplan for Svømmehalskvarteret og kommuneplantillæg nr. 13.

Lokalplanforslaget har til formål, at sikre bevaring af eksisterende bevaringsværdig bebyggelse samt udgøre plangrundlaget for områdets fortsatte byfornyelse.

Kommuneplantillægget har til formål at åbne op for, at der i en lokalplan kan udpeges ejendomme, hvor der i stueetagen kan stilles krav om kontor- og serviceerhverv, caféer og restauranter.

Metroselskabet har gransket det fremsendte materiale og skal gøre opmærksom på, at eventuelt byggeri inden for Metroens sikkerhedsservitutzone skal overholde den tinglyste sikkerhedsservituts bestemmelser. Såfremt byggeriet ønsker afvige disse krav, skal dispensationsansøgning fremsendes til byggeprojekt@m.dk.

Hvis kommunen har eventuelle spørgsmål til ovenstående, kan der rettes henvendelse til Metroselskabet, Naboer og Ejendomme på mailadressen byggeprojekt@m.dk.

Med venlig hilsen

Matilde Basse Poniewozik
Naboer og Ejendomme

Metroselskabet I/S
Metrovej 5
DK-2300 København S
m.dk

T +45 3311 1700
E m@m.dk

2019-06-04