

Høringssvar ved forslag til lokalplan for Værnedamsvej13 og Frederiksberg Alle 22.

Undertegnede bor på Frederiksberg Alle 6 og er meget bekymret over det udarbejdede lokalplan forslag. I det følgende vil jeg kort beskrive mine bekymringer.

Lokalplan forslaget lægger op til yderligere bebyggelse af området hvor Den Franske Skole i dag ligger. Dette på trods af at kvarteret allerede er et af de tættest bebyggede kvarterer i Danmark. Det tillades at udbygge/adderer yderligere etager på de i dag flotte eksisterende bygninger. Det tillades at bygge yderligere byhuse samt at udvide den eksisterende bygning ud mod Værnedamsgade med et meget stort antal kvadratmeter. Der er ingen af områdets nuværende beboere som får noget positivt ud af lokalplan forslaget, såfremt byrådet vedtager dette lokalplan forslag er det tydeligt at byrådets medlemmer prioriterer hensynet til Den Franske Skoles fremtidige Frederiksberg projekt over hensynet til kommunens beboere. D.v.s. at byrådet prioriterer økonomi over borgernes trivsel.

Som del af lokalplan forslaget er et forslag om at etablere en tre etager dyb parkeringskælder på grunden med plads til omkring 100 biler. Etablering af et sådant anlæg vil kræve meget store byggeomkostninger for områdets beboere under etableringsfasen og når anlægget er færdig bygget og ibrugtaget vil det skabe en væsentlig forøgelse af trafikken omkring Skt. Thomas Plads, et område som byrådet netop har fået fredet, det giver ikke mening og vil igen være til gene for områdets beboere.

Grundet ovenstående anbefaler jeg at det fremlagte lokalplan forslag afvises og et nyt alternativ etableres som er til gavn for Frederiksbergs beboere og ikke en kapitalfond og den Franske skole.

Med venlig hilsen

Niels Jørgensen